

Formandens beretning for året 2017

Generalforsamling

Der blev vedtaget en særlig ændring til vedtægterne, som fremover måske kan få flere til at meddele deres mailadresse? Der udsendes kun mail fremover, der uddeles ikke i alle postkasser mere.

Vejbelysning

Formanden har haft en del skriveri med SEAS omkring vejbelysningen. Aftalen er underskrevet og gælder fra 1. december 2017. Kommunen har fået betaling for gadelamper.

Her i skrivende stund er SEAS næsten færdige med vejbelysningen.

Fællesudgifter og kontingent

Plantagevej og Vestergårdsvej har en særlig tinglysning. De kan maksimalt afkræves 1 promille i kontingent af ejendomsvurderingen. Formanden har været til et par møder med Annexgårdens grundejerforening, hvor man har problemet med klager fra grundejere. Det kan blive et problem hvis alle udgifter i foreningen kaldes kontingent.

Kontingent dækker også vejbelysning, pasning af fællesarealer, snerydning og opsparing til veje. Kasserer kan redegøre mere for dette.

Fællesarealer

Henrik Rasmussen har også i 2017 passet de grønne arealer. Der har været kritik af pasningen af de grønne arealer. Vi har derfor opsagt aftalen og fået bud fra en anden entreprenør, til samme pris som Henrik.

Formanden foreslår at Michael Andersen er kontaktperson til den nye entreprenør.

I foråret blev hele arealet tromlet, især boldbanen havde godt af en tromling.

Der er opsat to nye gynger, den ene var faldet ned, den anden var på vej ned.

Legepladsen har fået en gang maling. Der har også været lidt for meget tramp på en af delene, som skulle have et par lasker.

Glatførebekæmpelse

Vi har også aftale med Henrik Rasmussen om glatførebekæmpelse. Her har der også været klage over snerydning, en gang har det knebet med at få gang i ploven.

Aftalen med Henrik er valgt ud fra pris.

Formanden foreslår at vi også fremover arbejder med et budget på omkring 20.000 kroner.

Formanden foreslår at kontaktpersonen vedrørende glatføre fremover er Robert Van Overeem.

Grundejerne i Bindeleddet

Foreningen vil meget gerne have mailadresse på alle grundejere, især hvis man ønsker at få en besked fra foreningen.

Generalforsamlingen den 18. marts 2018

Formanden