

Referat fra ordinær generalforsamling grundejerforeningen Bindeleddet 22. marts 2009

1. VALG AF DIRIGENT

Henrik Raalund blev valgt til dirigent.

2. FORMANDENS BERETNING

Formanden aflagde beretning for året der var gået. Nedenfor er de vigtigste punkter nævnt.

Vedr. veje: Der har været behov for små udbedringer og reparationer på Skebækvej, som er blevet udført. De nye veje er blevet synet, men kort efter synet blev det varmt og så kunne man se at blandingen var forkert. Der er fortsat ikke kommet en endelig afklaring, men der lægges fortsat pres på kommunen for en afklaring. I året er der også lykkedes at få asfalteret det lille stykke sti ved legepladsen, og opsat en sikkerhedsbom.

Vedr. borgermøder: Bestyrelsen har besluttet efter bedste evne at deltage i borgermøderne. I 2008 har der været deltagelse ved mødet om fremtidige lokalplaner. I samarbejde med grundejerforeningen Annexgården bidrager til Lokalrådets indstilling til kommunen vedrørende udbygning af vejnettet.

Legepladsen: Færdiggørelsen af legepladsen er næsten tilendebragt. Græsset vil blive udbedret yderligere i løbet af foråret.

Sommerfest: Den planlagte sommerfest d. 23. August blev desværre aflyst pga for få tilmeldinger (ca 24). Bestyrelsen vil forsøge igen i 2009.

Dette var hovedpunkterne i formandens beretning – Beretning godkendt!

3. KASSEREREN AFLÆGGER REGNSKAB OG BUDGET

Kassereren aflagde regnskab og budget - begge blev uddelt på mødet (var også udsendt sammen med indkaldelsen).

Robert gennemgik regnskabet – Regnskab godkendt!

Budgettet for 2009 blev gennemgået. Der er bl.a. afsat beløb til sommerfest samt til indkøb af borde/bænkesæt til legepladsen. Budgettet godkendt – dog med det forbehold at kontingentet bliver fastsat under pkt. 4.

4. FASTSÆTTELSES AF KONTINGENT FOR DET KOMMENDE ÅR

Det blev besluttet at kontingentet blev pristalsreguleret således at kontingentet i 2009 er fastsat til 1.600 kr..

5. EVT. INDKOMNE FORSLAG BEHANDLES

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

6. VALG TIL BESTYRELSEN MV. EFTER PKT. H.

Den nuværende bestyrelse havde lavet et oplæg til den ny bestyrelse.

På valg var flg.:

Formand: Bjarne Skov Munk blev genvalgt

Kasserer: Robert Van Overeem blev genvalgt

2. bestyrelsesmedlem: Henrik Raalund blev genvalgt

2. revisor: Birgit Jensen blev genvalgt

1. revisorsuppleant: Henri Bruno Petersen blev genvalgt

7. EVENTUELT

- Der var en del drøftelser i f.b.m. den kommende nedgravning af fiberrør – SEAS har modtaget gravetilladelse fra kommunen. Der arbejdes fra bestyrelsens side på at der bliver gravet mindst muligt i vejene.
- Adgangen til stierne fra Plantagevej og Vestergårdsvej – der blev anmodet om at der opsættes bom/pullert. Bestyrelsen vil drøfte dette nærmere.
- Stierne er efterhånden noget ramponerede især på stykket ved Svingkærvej. Bestyrelsen drøfter dette med kommunen.
- Anvendelse af legepladsen: Der blev forslået at der laves regler med tidspunkter f.eks. At den ikke benyttes efter kl. 22 og at den kun er for Bindeleddets beboere og deres gæster.
- Parkering på vejene. Der er til manges store fortrydelse fortsat en del langtidsparkeringer på vejene inkl. lastbiler. Kommunen har en ny parkeringsvedtægt under udarbejdelse – bestyrelsen følger op på dette.
- Rydning af træer: Det blev nævnt at der var problemer med at nogle af træerne i plantagen efterhånden er blevet meget store, og at de tager alt lyset fra haverne langs med plantagen. Bestyrelsen vil kontakte kommunen m.h.p. at få træerne kortet ned. Skebækvej – forslag om bom samt asfalt på det lille grus stykke, ligesom ved Kristiansmindevej – Bestyrelsen tager fat i kommunen.
- Katte samt deres ekskrementer. Det er blevet rigtigt slemt med løse katte og deres ekskrementer i haverne – Bestyrelsen henstiller til at katteejere viser/tager hensyn til dette.
- Hunde og deres ekskrementer. Der har været en kraftig stigning i efterladte ekskrementer langs stier og fortove samt på legepladsen – Der henstilles til hundeejere om at rydde op efter deres hunde.
- Grus på vejene: Det henstilles til grundejerne om at afslutte deres indkørsler, så de går helt ud til vejene – grus der køres med ud på asfalten er med til at vejene slides hurtigere, hvorfor der bør fejes med jævne mellemrum.
- Væltet hæk ud til fællessti mellem Kristiansmindevej og Skebækvej. Bestyrelsen henstiller til ejeren at rydde op.

Herefter blev mødet hævet.

Tak til de fremmødte for et godt møde.