

Referat
Grundejerforeningen "BINDELEDDET"
ORDINÆR GENERALFORSAMLING 26. marts 2006

Dagsorden:

1. Valg af dirigent:

Flemming Palsøe blev valgt
Vagn Olsen blev valgt til referent

Generalforsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne og generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

2. Beretning ved formanden:

Vi har fået nyt skraldestativ som ikke kan brændes af, men desværre fungerer tømningen ikke.

Vi har fået ny havemand (Torsten Stage) til at slå græs og beskære beplantning
Vi er ved at få rettet legepladsen til. Vi er ved at få tilbud på at få faldunderlag ved rutschebanen og gyngestativet

Vi har fået hjemmeside www.bindeleddet.dk, som indeholder en masse praktisk information for medlemmerne. Bestyrelsen vil anvende hjemmesiden til at informere om nye tiltag, gældende regler m.v.

Ejerforeningen holder sommer fest den 9/9 2006. Det er tanken, at opstille et telt og tænde op i en grill hvor man kommer med sid kød, der vil være ejerforeningen som betaler tilbehør og der kan købes øl og vand

Vi har været utilfredse med sne rydningen så vil vi have Havemanden til at stå for det til næste år.

Der vil blive indkøbt nye net til fodbold målene

3. Regnskab ved kasserer:

Regnskabet blev fremlagt v/kasserer Lasse Sørensen. Regnskabet viser et beskedent overskud som overføres til reserverne.

4. Fastsættelse af kontingent for 2007, fastsættelse af % sats:

Det blev vedtaget at hæve kontingentet til kr. 600,00 pr. år. Baggrunden for stigningen er, at foreningen ønsker at sikre sig dækning for de fremtidige udgifter til bl.a. vejvedligeholdelse. Der blev ikke fastsat nogen procentsats, da denne ikke har været anvendt i flere år.

5. Container ordning:

Det blev vedtaget at stoppe container ordningen. Baggrund for at stoppe ordningen er, at mange efterhånden selv har trailere og at der jævnlige hentes storskrald via dagrenovationen. Ønsker medlemmerne containerordninger til næste år – så giv besked til formand eller bestyrelse.

6. Indkomne forslag:

Der henstilles til at der ikke bliver slået græs i weekenden mellem kl. 15 og 18 i juni, juli og august. Dette svarer til, hvad der tidligere er henstillet om.

Der er problemer med skellet bliver holdt ved Klappervænget - Bestyrelsen tager kontakt til kommunen.

Der er problemer med at en beboer fra Svingkærvej har lavet udkørsel til Klappervænget. Bestyrelsen tager kontakt til kommunen.

Efter kommunen har ryddet sne på skole stien er der en del skader på græsset. Bestyrelsen tager kontakt til kommunen med henblik på udbedring.

7. Ændrings forslag til foreningens vedtægter om valgperiode for bestyrelsesmedlem:

Der blev lavet følgende ændringer til vedtægternes § 5, litra h.

”Bestyrelsen og suppleant vælges for 2 år ad gangen, dog således, at halvdelen af bestyrelsen afgår allerede 1. år og nye vælges for en toårig periode. Formand er på valg i ulige år. Næstformand er på valg i lige år. Kasser er på valg i ulige år. 1. bestyrelsesmedlem vælges i lige år. 2. bestyrelsesmedlem vælges i ulige år. Valg af 1. suppleant sker i lige år. Valg af 2. suppleant sker i ulige år. Valg af 1. revisor sker i lige år. Valg af 2. revisor sker i ulige år.”

8. Valg af Bestyrelsesmedlemmer:

Efter ændringerne var følgende på valg:

Valg af Næstformand. Flemming Palsøe (Skebækvej 9) blev valgt igen

Valg af bestyrelsesmedlem. Michael Olsen (Klappervænget 1) blev valgt

Valg af bestyrelsesmedlem. Knud Due Andersen (Kristiansmindevej 1) blev valgt.

Valg af 1 Suppleant. Gitte Nielsen (Plantagevej 14) blev valgt igen

Valg af 2 Suppleant. Bjarne Munk (Plantagevej 11) blev valgt

Valg af 1 revisor. Børge Andersen (Kristiansmindevej 15) blev valgt igen

Alle de nye bydes velkommen i bestyrelsen

9. Eventuelt

Der henstilles til at reglerne angående parkering af lastbiler og campingvogne følges. Der henvises til hjemmesiden for de nærmere regler.

Der henstilles til at reglerne for hegn og skel følges. Se reglerne på hjemmesiden.

Der takkes for god ro og orden

Ørslev d. / - 2006

Flemming Persson
Formand

Flemming Palsøe
Næstformand

Lasse Lang Sørensen
Kasser

Michael Olsen
Bestyrelsesmedlem

Knud Due Andersen
Bestyrelsesmedlem