

# **Generalforsamling i Grundejerforeningen Bindeleddet.**

## **Afholdt søndag d. 14. juni 2020, kl 10.30 på legepladsen.**

Til årets generalforsamling var der ud over bestyrelsen fremmødt 6 grundejere.

Dagsorden.:

### **1. Valg af dirigent.:**

Jens Skovly blev valgt uden modkandidat.

### **2. Formandens beretning.:**

Formanden kom i beretningen ind på følgende punkter.

- Generalforsamlingen i 2019
- Vejbelysning
- Træer i 100 meter skoven
- Ro og orden
- Vintertjeneste
- Grønne arealer
- Brug af driftsmidler

Hele beretningen kan læses på foreningens hjemmeside.

Formanden havde følgende at bemærke til beretningen.

Udgifter til vejbelysning overholdes i forhold til de budgetterede forudsætninger.

Formanden har sammen med kommunens park og vej chef gennemgået de træerne i 100 meterskoven som skaber problemer for grundejerne der har grund op til skoven. Og man blev enige om at problemtræer ville blive beskåret/fældet i efteråret 2019.

Dette blev ikke gennemført, og efter flere forgæves henvendelser til kommunen ikke svaret. Først efter henvendelse gennem borgmesteren blev der svaret at arbejdet først ville blive udført ved den ordinære planlagte udtynding og beskæring i vinteren 2020/21.

Fra forsamlingen blev det bemærket, at det nok var en god ide fremadrettet, at man kun indgår skriftlige aftaler med kommunen.

Vedrørende ro og orden på Klappervænget kunne formanden berette at de skyldige uromagere nu sad godt inde i ens af landets fængsler.

Fra en grundejer blev der spurgt til bestyrelsens holdning vedrørende nabo overvågning i foreningen.

Formanden lovede at bestyrelsen igen ville se på problematikken.

**Beretningen blev godkendt.**

### **3. Regnskab og Budget.:**

Der blev fremlagt et regnskab for 2019 der udviste et overskud på 99.836,- kr. mod et forventet budgetteret overskud på 71.000,- kr. Afvigelsen skyldes bl.a at udgifter til vintertjenesten er minimale dette år pga manglende vinter.

Budget for 2020 er beregnet ud fra et uændret kontingent på 2.400 kr. og viser et overskud på i alt 85.000,- kr

**Regnskabet blev godkendt og budget taget til efterretning.**

**4. Kontingent for 2020.**

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 2.400 kr.

**Forslaget blev Godkendt.**

**5. Indkomne forslag.:**

Der var ikke indkommet nogen forslag.

**6. Valg til bestyrelsen.:**

På valg til næstformand er Niels Kristian Nielsen – **Genvalgt**

På valg til bestyrelsen er Michael Andersen – **Genvalgt**

På valg til suppleant er Henri Petersen – **Genvalgt**

På valg til 1. Revisor er Børge Andersen – **Genvalgt**

**7. Eventuelt.:**

En grundejer opfordrede bestyrelsen til at undersøge muligheder for rabatordninger hos udbydere af tv og internet.

Vedr. fjernvarme i Ørslev, kunne formanden oplyse at det er aflyst i første omgang, da der kun havde været 112 mulige aftagere. Kravet var minimum 300.

Der åbnes op for en ny tilmelding igen til efteråret.

**For referat: Niels Kristian Nielsen**